

Checkliste

Fragen zur Planung von Wintergärten

Wer den Wohnkomfort eines Wintergartens nutzen will, muss viele Aspekte bei der Planung und Bauausführung beachten. Diese Checkliste führt die wichtigsten Punkte auf, die zu beachten sind. Sie dient als Anhaltspunkt für die eigene Planung. Das müssen Sie sich jedoch nicht alles allein überlegen. Diese Liste ist auch als Anregung für die Vorbereitung Ihres Beratungsgesprächs mit

1. Funktion und Gestaltung

Wie soll der Wintergarten genutzt werden?

(s. a. Abschnitt „Solare Energiegewinne effektiv nutzen“ dieses Ratgebers)

- ganzjährig als Wohnraum genutzt
- Hauptgebäude weniger als 4 Monate im Jahr genutzt
- auf 12-19° C beheizt als frostfreier Raum

Wie möchte ich meinen Wintergarten bepflanzen?

- mit Pflanzbeeten im Fundament mit Kübelpflanzen
- mit mediterranen Gewächsen (Wintertemperatur 6 – 16 °C)
- mit tropischen Gewächsen (Wintertemperatur 18 – 23 °C)

Welche Grundrissform wünsche ich mir?

- Rechteck Rechteck mit einer oder 2 geschnittenen Ecken
- Polygon Halbpolygon L-Form
- andere Form (s. Skizze)

Welche Dachform stelle ich mir vor?

- Pultdach (einfachste Variante)
- abgewalmtes Dach (ein- oder zweiseitig)
- Satteldach Polygon Pyramidendach
- Pultdach mittig mit Dachsparren Pultdach mit Rinnenkehle
- Pultdach, über eine Häuserecke verlaufend andere Dachform (s. Skizze)

Welche ca.-Maße soll der Wintergarten haben?

- _____ m Breite _____ m Tiefe _____ m Höhe am Haus

Ist ein ausreichendes Gefälle des Daches möglich?

(= min. 5°, besser 10° Gefälle oder mehr)

- _____ m minimale Durchgangshöhe an der Traufe (Unterkante Wintergarten)
- _____ m maximale Höhe Oberkante Wintergarten am Haus

Mit welchen Schneelasten muss ich rechnen?

- in welcher Schneelastzone liegt das Objekt: **Zone** _____
- gibt es über dem Wintergarten am Haus Schneefanggitter? (bei Anbau unter der Dachtraufe) ja nein
- ist mit Schneeanwehungen auf dem Wintergartendach zu rechnen? (Wandhöhe über dem Wintergarten mehr als 50 cm) ja nein
- Rinnenheizung vorgesehen? ja nein

dem Fachbetrieb oder dem Architekten gedacht. Nutzen Sie deren fundierte Beratung und Unterstützung. Die Mitglieder des Bundesverbandes Wintergärten sehen gerade auch hier ihre Verantwortung und werden Ihnen qualitätsbewusst von der Beratung bis zur Realisierung des Objektes zur Seite stehen.

Sind hohe Windlasten zu berücksichtigen?

- in welcher Windzone liegt das Objekt? **Zone** _____
- liegt der Wintergarten in exponierter Lage? ja nein

Welches Rahmenmaterial wünsche ich für das Dach?

- Aluminium Holz Kunststoff
- Stahl Materialkombinationen

Welches Rahmenmaterial wünsche ich für die Seitenelemente?

- Aluminium Holz Kunststoff
- Stahl Materialkombinationen

Wie soll der Wintergarten zum Haupthaus hin gestaltet werden?

- dauerhaft offen abgetrennt mit Haus- oder Terrassentüren
- abgetrennt mit Faltanlagen abgetrennt mit Schiebetüren
- andere Gestaltung

Werden besondere Durchgangsöffnungen benötigt (Flucht- und Rettungswege)?

- Ja: _____ Nein

Welche Farbe soll der Wintergarten haben?

Farbe: **innen** _____ **außen** _____

Welche Schmuckelemente auf dem Dach und an den Seitenelementen wünsche ich mir?

- Sprossen in den Fenstern/Türen
- Zierelemente auf dem Dach anderes

2. Baurecht

Brauche ich Ausnahmegenehmigungen, kann ich Genehmigungsfreistellung beantragen? ja nein muß noch geklärt werden

Wieviel Quadratmeter des Grundstücks dürfen zusätzlich zur bestehenden Bebauung noch überbaut werden? _____ m²

Welche GFZ ist möglich? _____

Ist eine Bauform vorgeschrieben? (Bebauungsplan, Gemeindeordnung, ...) ja (bitte anfügen) nein

Welche Grenzabstände sind einzuhalten? _____ m

Ist eine Einverständniserklärung der Nachbarn erforderlich?

- ja nein

Habe ich mit Auflagen zum Brandschutz zu rechnen?

- ja nein muß noch geklärt werden

Ist eine Stellungnahme des Nachbarn erforderlich? (Grenzbebauung, anderweitige Beeinträchtigungen gem. Nachbarschaftsrecht)

- ja nein muß noch geklärt werden

Ist eine Bau-Voranfrage sinnvoll?

- ja nein muß noch geklärt werden

Wer reicht Bauunterlagen ein?

- Architekt Wintergartenfachbetrieb Kunde (Besteller)

3. Bauvorbereitung

Welches Fundament ist notwendig und wer führt es aus?

- Maurerbetrieb Wintergartenlieferant Eigenleistung

Wer liefert den Fundamentplan?

Was soll in den Boden eingebracht werden?

- Kanäle für Unterflurheizung Elektro-Leitungen weiteres

Soll der Wintergarten einen gemauerten Sockel erhalten?

- nein an der Vorderfront an den Seiten Höhe Sockel: _____ cm

Wie soll der Fußboden ausgeführt werden?

- Fliesen Parkett Laminat

Wer plant den Anschluss zum bestehenden Baukörper?

- Architekt Wintergartenfachbetrieb

Wer ist Bauleiter? (Koordinierung der Gewerke)

- Architekt Wintergartenfachbetrieb

4. Belüftung/Entlüftung

In welche Himmelsrichtung ist der Wintergarten ausgerichtet?

- N NW W SW S SO O NO

Welche Entlüftungs- und Zuluftöffnungen sind vorgesehen?

- Fenster Türen Dachfenster Luftaustausch zum Haus
 gesonderte Zuluftöffnungen

Wird eine motorische Lüftung gewünscht? (Steuerung des Lüftungsvolumen, Nutzerunabhängige Lüftung zum Feuchteschutz)

- ja nein

Welche elektronischen Steuerungen sind einzusetzen?

- Sonnensensor Windwächter Regenwächter
 Dämmerungswächter innentemperaturabhängige Regelung

Welche Wärmedämmung soll die Verglasung haben?

- Standard Sonderwünsche

5. Verglasung, Wand- und Dachelemente

- Welche Dacheindeckung wird gewünscht?** (für Wohn-Wintergarten ist Wärmeschutzverglasung erforderlich, Sonnenschutzglas ist zusätzlich zu Außenbeschattung notwendig, sofern der Wintergarten nicht dauerhaft im Schatten liegt) Mehrfach-Stegplatten (klar oder „Milchglas“)
 Wärmeschutzglas (U=) Sonnenschutzglas (g-Wert)

Sicherheitsanforderungen an Elemente und Verglasung?

- hohe mittlere geringe

konkrete Festlegungen: _____

Reicht Standardschallschutz?

- ja nein

konkrete Festlegungen: _____

Verglasung mit Selbstreinigungseffekt

- (reduziert den Reinigungsaufwand) ja nein

6. Beheizung – abhängig von der Nutzung

Spitzenbedarf an Heizleistung? (Berechnung durch Wintergarten-Fachbetrieb oder Heizungsbauer ist erforderlich)

Ist der Anschluss an die Hausheizung möglich?

- ja nein/gesonderte Heizungsanlage

Welche Heizungsart bzw. Heizquelle will ich einsetzen?

- Konvektorenheizung Strahlungsheizung
 Unterflurheizung gesonderte Wärmepumpe
 elektrische Heizung Kombinationen Heizglas

Anordnung der Heizkörper beachten! (an kältesten Stellen, unter den Fenstern und Türen – ohne Durchgänge zu behindern)

7. Beschattung

Welche Beschattung im Dach wird gewünscht?

- Außenbeschattung Innenbeschattung
 Beschattung im Isolierglas-Zwischenraum

Wie sollen die Seiten beschattet werden?

- Außenbeschattung Innenbeschattung
 Beschattung im Isolierglas-Zwischenraum

Welche Beschattungsart wird gewünscht?

- Markisen Raffstores Jalousien
 textile Vertikalanlagen Folienrolllos Plisseeanlagen
 Beschattung im Scheibenzwischenraum schaltbare Gläser

Welche Steuerung soll dafür eingesetzt werden?

- manuell elektrisch